

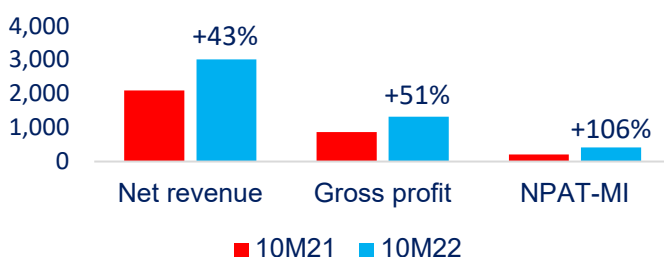
10M 2022 BUSINESS RESULTS

- In 10M'22, TLG recorded consolidated **net revenue of more than VND3tn, up 43% YoY**. Revenue from exports increased by 65% YoY, contributing 24% of revenue to TLG. **NPAT reached more than VND420bn, up 106% YoY**.
- Gross profit margin remained high at 43.9% and net interest margin reached 14% vs last year's 41.6% and 9.7%, respectively.
- In Q4 2021, the COVID-19 epidemic prospered, and many points of sale reopened, so there was a great demand for TLG's products after a period of supply chain disruption by social distancing. This pushed up TLG's revenue in October last year and lasted all of Q4. This year, all conditions were normal, and Thien Long's sales season returned to the pre-epidemic period. Therefore, in October 2022 Thien Long's revenue grew by about 4% YoY.
- Thien Long inaugurates Thien Long Long Thanh new factory in Dong Nai in October 2022. The new factory has a usable area of nearly 10,000m² with a five-storey structure. The total investment cost for the new factory is about VND230bn. It is expected that the plant will operate at maximum capacity until 2027 and is expected to increase the Group's annual output by 25%. Also, in October, the Group opened a central warehouse in Le Minh Xuan 3 IP with a five-storey warehouse shelf structure and a floor area of up to 14,000m². The expansion of investment is practical for the Group's goal of VND10tn of revenue by 2027. Currently, TLG still holds a large cash balance of 28% of total assets, ready for the Group's essential investment needs in the future.
- Based on the business results of 10M'22, TLG is confident that it can achieve growth milestones beyond the plan set and approved by the General Meeting of Shareholders in April, including **exceeding the revenue plan by about 10% and profit by more than 50%**.

KẾT QUẢ KINH DOANH 10T 2022

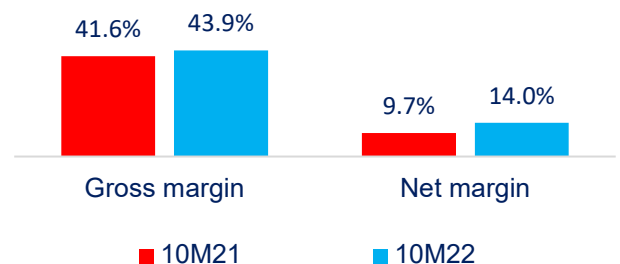
- Trong 10T 2022, TLG ghi nhận doanh thu thuần hợp nhất đạt hơn **3 nghìn tỷ đồng, tăng trưởng 43%** so với cùng kỳ năm 2021. Trong đó, doanh thu từ xuất khẩu tăng 65%, đóng góp 24% doanh thu cho TLG. LNST đạt **hơn 420 tỷ đồng, tăng trưởng 106%**.
- Biên lãi gộp duy trì cao ở mức 43,9% và biên lãi thuần đạt 14,0% so với cùng kỳ năm ngoái lần lượt là 41,6% và 9,7%.
- Bước sang Q4 2021, diễn biến dịch COVID-19 đã khởi sắc, nhiều điểm bán hàng kinh doanh trở lại nên có nhu cầu nhập hàng lớn sau một thời gian chuỗi cung ứng bị gián đoạn bởi các Thành phố thực hiện giãn cách xã hội. Điều này đã đẩy doanh thu tăng cao trong T10 năm ngoái và kéo dài cả Q4. Năm nay, mọi điều kiện diễn ra bình thường, mùa vụ bán hàng của Thiên Long quay trở về thời điểm trước dịch. Do đó, nếu so sánh cùng kỳ, T10 2022 doanh thu của Thiên Long tăng trưởng khoảng 4%.
- Thiên Long khánh thành nhà máy mới Thiên Long Long Thành tại Đồng Nai trong T10 2022. Nhà máy mới có diện tích sử dụng gần 10.000m² với kết cấu 5 tầng. Tổng chi phí đầu tư cho nhà máy mới khoảng 230 tỷ đồng. Dự kiến nhà máy sẽ vận hành đạt công suất tối đa đến năm 2027 và kỳ vọng sẽ nâng sản lượng của cả Tập đoàn lên thêm 25%. Cũng trong T10, Tập đoàn khai trương kho trung tâm tại KCN Lê Minh Xuân 3, có kết cấu kệ kho 5 tầng với diện tích sàn đến 14.000m². Việc mở rộng đầu tư là thiết thực cho mục tiêu Vạn tỷ của Tập đoàn tới năm 2027. Hiện tại, TLG vẫn đang nắm giữ số dư tiền mặt lớn 28% trên tổng tài sản, sẵn sàng cho các nhu cầu đầu tư thiết yếu của Tập đoàn trong tương lai.
- Dựa trên kết quả kinh doanh 10T 2022, TLG tự tin có thể đạt được những cột mốc tăng trưởng vượt kế hoạch đã đặt ra và phê duyệt bởi Đại hội Đồng Cổ đông trong tháng 4 vừa qua trong đó **vượt kế hoạch doanh thu khoảng 10% và lợi nhuận hơn 50%**.

Revenue and Profits (YTD) (VND bn)



Source: TLG

Margins (YTD)



Source: TLG