

Phụ lục VI
Appendix VI

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN THIÊN LONG
THIEN LONG GROUP
CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

TP. HCM, ngày 18 tháng 12 năm 2025
HCMC, 18 December 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**
To: Vietnam Exchange/ Hochiminh Stock Exchange



1. Tên tổ chức/Name of organization: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THIÊN LONG/
THIEN LONG GROUP CORPORATION**

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: **TLG**
- Địa chỉ/Address: **Tầng 10, Sofic Tower, Số 10 Đường Mai Chí Thọ, Phường An Khánh, TP.HCM, Việt Nam/ 10th Floor, Sofic Tower, 10 Mai Chi Tho Street, An Khanh Ward, HCM, Vietnam**
- Điện thoại liên hệ/Tel.: **+84 28 3750 5555** Fax: **+84 28 3750 5577**
- E-mail: **ir@thienlongvn.com**

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

- **Báo cáo số 68/2025/BC-TLG về kết quả đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức/ Announcement No. 68/2025/BC-TLG on the result of the share issuance to pay dividend.**
- **Thông báo số 69/2025/TB-TLG về việc thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết/Announcement 69/2025/TB-TLG on the amendment of the total number of shares with voting rights.**

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 18/12/2025 tại www.thienlonggroup.com/quan-he-co-dong /This information was published on the company's website on 18/12/2025, as in the link www.thienlonggroup.com/quan-he-co-dong.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



TRẦN PHƯƠNG NGÀ



**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN THIÊN LONG**

Số: 68/2025/BC-TLG

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 12 năm 2025

BÁO CÁO
Kết quả đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

- Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THIÊN LONG**
- Tên viết tắt: **CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN THIÊN LONG**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 10, Sofic Tower, Số 10 Đường Mai Chí Thọ, Phường An Khánh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- Số điện thoại: 028 3750 5555 Fax: 028 3750 5577 Website: www.thienlonggroup.com
- Vốn điều lệ: 877.535.750.000 đồng
- Mã cổ phiếu: TLG
- Nơi mở tài khoản thanh toán:
 - Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Tây Sài Gòn
 - Số hiệu tài khoản: 3110000510
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 0301464830 do Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 14/03/2005, cấp thay đổi lần thứ 25 ngày 02/10/2025.
- Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có.

II. Phương án phát hành

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Thiên Long
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
- Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành:
 - Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 87.753.575 cổ phiếu
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 87.753.575 cổ phiếu
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 8.775.357 cổ phiếu
- Tỷ lệ thực hiện quyền: 10:1. Mỗi cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ có 01 quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu, cứ 10 quyền sẽ nhận được thêm 1 cổ phiếu mới phát hành thêm.
- Nguồn vốn phát hành: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại thời điểm 31/12/2024 theo Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024 đã được kiểm toán của Công ty Cổ phần Tập đoàn Thiên Long.



7. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu mỗi Cổ đông được nhận khi phát hành cổ phiếu để trả cổ tức sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống. Phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được hủy bỏ.

Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 109 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông. Với tỷ lệ thực hiện quyền 10:1, cổ đông A được nhận $(109/10 \times 1 = 10,90)$ 10 cổ phiếu mới. Theo nguyên tắc tính toán trên, cổ đông A được nhận thêm 10 cổ phiếu mới. Số cổ phiếu lẻ thập phân 0,90 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.

8. Ngày kết thúc đợt phát hành: 12/12/2025.
9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: Trong tháng 12 năm 2025

III. Kết quả phát hành cổ phiếu

- Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 8.774.765 cổ phiếu, trong đó:
 - Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: 8.774.765 cổ phiếu cho 3.424 cổ đông;
 - Số cổ phiếu xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: 592 cổ phiếu. (Tổng số lượng cổ phiếu lẻ được hủy bỏ theo phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức đã được ĐHĐCĐ thông qua)
- Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 12/12/2025): 96.528.340 cổ phiếu, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 96.528.340 cổ phiếu;
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

IV. Tài liệu đính kèm

Thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết.

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 12 năm 2025

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THIÊN LONG

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



TRẦN PHƯƠNG NGÀ



Số: 69/2025/TB-TLG

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO THAY ĐỔI SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU CÓ QUYỀN BIỂU QUYẾT

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;

- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;

- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THIÊN LONG**
- Mã chứng khoán: TLG
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 10, Sofic Tower, Số 10 Đường Mai Chí Thọ, Phường An Khánh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- Điện thoại liên hệ: 028 3750 5555 Fax: 028 3750 5577
- Email: info@thienlonggroup.com
- Website: www.thienlonggroup.com

STT	Nội dung	Trước khi thay đổi	Thay đổi	Sau khi thay đổi	Lý do Thay đổi
1	Vốn điều lệ (VNĐ)	877.535.750.000	+ 87.747.650.000	965.283.400.000	Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức (8.774.765 cổ phiếu)
2	Tổng số cổ phiếu	87.753.575	+ 8.774.765	96.528.340	
3	Số lượng cổ phiếu quỹ	0	+0	0	
4	Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết	87.753.575	+ 8.774.765	96.528.340	
5	Số lượng cổ khác (nếu có)	0	0	0	

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THIÊN LONG

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



TRẦN PHƯƠNG NGÀ